



CZĘŚĆ I – METRYCZKA

- Płeć:** kobieta mężczyzna
- Wiek:** 18-29 lat 50-59 lat
 30-39 lat 60-69 lat
 40-49 lat 70 lat i więcej
- Wykształcenie:** niepełne podstawowe średnie
 podstawowe wyższe
 zasadnicze zawodowe
- Status rodzinny:** osoba samotna w związku
 rodzic samotnie wychowujący dziecko/dzieci
- Typ lokalu:** komunalny socjalny
- Liczba osób w gospodarstwie domowym:**
- w tym dzieci do 18. roku życia:**
- Od ilu lat zamieszkuje Pan(i) w gminnym lokalu?**
- Od ilu lat zamieszkuje Pan(i) obecny lokal?**
- Poziom miesięcznego dochodu netto na osobę w gospodarstwie domowym:** do 500 zł 1501-2000 zł
 501-1000 zł 2001-2500 zł
 1001-1500 zł 2501 zł i więcej

CZĘŚĆ II – AKTUALNA SYTUACJA MIESZKANIOWA

- Usytuowanie mieszkania w budynku:**
 parter 3 wyżej
 1 piętro 4 piętro
 2 piętro 5 piętro i wyżej
- Kondygnacja, na której mieszkam:**
 odpowiada mi
 nie odpowiada mi, wolał(a)bym mieszkać niżej
 nie odpowiada mi, wolał(a)bym mieszkać wyżej
- Powierzchnia mieszkania:**
 do 30 m² 51-60 m²
 31-40 m² 61-100 m²
 41-50 m² 101 m² i więcej
- Powierzchnia mojego mieszkania jest:**
 za mała na moje potrzeby
 odpowiadająca moim potrzebom
 za duża na moje potrzeby
- Liczba pokoi (nie licząc kuchni):**
 1 2 3 4 5 i więcej
- Liczba pokoi w moim mieszkaniu jest:**
 za mała na moje potrzeby
 odpowiadająca moim potrzebom
 za duża na moje potrzeby
- Rodzaj ogrzewania:**
 miejska sieć ciepłownicza
 kocioł na paliwo stałe (np. węgiel, drewno, pellet)
 kominek / koza / ogrzewacz powietrza na paliwo stałe
 piec kaflowy na paliwo stałe
 trzon kuchenny / piecokuchnia / kuchnia węglowa
 kocioł gazowy / bojler, podgrzewacz, kominek gazowy
 ogrzewanie elektryczne
 inne, jakie?
- Jak ocenia Pan(i) swoje warunki mieszkaniowe?**
 bardzo dobrze
 raczej dobrze
 trudno powiedzieć
 raczej źle
 bardzo źle

9. Jakie problemy dostrzega Pan(i) w swoim mieszkaniu:

- nie dostrzegam żadnych problemów
 brak własnej łazienki
 brak ciepłej wody bieżącej
 nieszczelne okna
 trudno je ogrzać
 zawilgocenie i zagrzybienie ścian
 złe sąsiedztwo
 insekty i gryzonie
 brak prądu
 brak przynależnej piwnicy / komórki
 brak balkonu
 niefunkcjonalny układ (pomieszczenia przechodnie)
 inne, jakie?

10. Jakie problemy dostrzega Pan(i) w swoim sąsiedztwie / budynku:

- nie dostrzegam żadnych problemów
 alkoholizm
 bezrobocie
 hałas
 przestępczość (np. kradzieże, przemoc)
 nieporządek na klatkach schodowych i podwórzu
 nieprzyjemny zapach
 wandalizm i dewastacje
 brak windy
 ograniczona dostępność sklepów / usług
 ograniczona dostępność terenów zielonych
 inne, jakie?

11. Czy jest Pan(i) zadowolony/a z lokalizacji obecnego mieszkania (dzielnica / ulica)?

- zdecydowanie tak
 raczej tak
 trudno powiedzieć
 raczej nie
 zdecydowanie nie

12. Proszę o ocenę czynników, na które zwrócił(a)by Pan(i) uwagę zmieniając mieszkanie?

	Bardzo ważne	Ważne	Średnio ważne	Miło istotne	Nieistotne
a) powierzchnia mieszkania	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) liczba pokoi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) piętro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) rozkład pomieszczeń	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) koszty eksploatacji	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f) dostępność sklepów / usług	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g) zielona i zadbane okolice	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h) balkon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i) winda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
j) lokalizacja (dzielnica miasta)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k) architektura budynku	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
l) podjazd dla osób niepełnosprawnych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
m) miejsca parkingowe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
n) nowoczesne technologie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
o) sąsiedzi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CZĘŚĆ III – MIESZKANIA W DEMONSTRATORZE NCBR

13. Czy słyszał(a) Pan(i) kiedykolwiek wcześniej o realizowanym w Myśłowicach przez Narodowe Centrum Badań i Rozwoju budynku (tzw. demonstratorze)?

tak nie

14. Czy chciał(a)by Pan(i) zamieszkać w gminnym mieszkaniu w demonstratorze?

- zdecydowanie tak (przejdź do pytania 16 i następnych)
 raczej tak (przejdź do pytania 16 i następnych)
 trudno powiedzieć (przejdź do pytania 15 i następnych)
 raczej nie (przejdź do pytania 15 i następnych)
 zdecydowanie nie (przejdź do pytania 15, 18 i 19)

15. Dlaczego nie chciałby Pan(i) zamieszkać w demonstratorze?

- jestem zadowolony z obecnego mieszkania
 nie odpowiada mi lokalizacja demonstratora
 nie odpowiada mi wielkość mieszkań i układ pomieszczeń w demonstratorze
 obawiam się przeprowadzki w nowe miejsce
 obawiam się wysokości opłat za mieszkanie
 inne, jakie?

16. Preferowany rodzaj najmu:

socjalny komunalny

17. Które z dostępnych w demonstratorze typów mieszkań najbardziej spełniałoby Pana/i potrzeby?

- 48,9 m² (2 pokoje z kuchnią)
 56,12 m² (2 pokoje z kuchnią)
 67,47 m² (3 pokoje z kuchnią)

18. Co powinno dyskwalifikować potencjalnych najemców ubiegających się o przydział mieszkania w demonstratorze?

- udokumentowane akty wandalizmu
 zaległości czynszowe
 wyroki sądowe nakazujące eksmisję
 wyroki sądowe za przestępstwa umyślne
 brak stałych dochodów innych niż świadczenia rodzinne / alimenty
 niewłaściwy nadzór nad zwierzętami domowymi
 udokumentowane wykroczenia przeciwko porządkowi domowemu

19. Proszę ocenić, co powinno decydować o przydziale mieszkania w demonstratorze?

	Bardzo ważne	Ważne	Średnio ważne	Mало istotne	Nieistotne
a) brak zaległości czynszowych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) dochód na osobę w gosp. domowym	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) brak centralnego ogrzewania w mieszk.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) brak łazienki w mieszkaniu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) stan techniczny mieszkania i budynku	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f) niekaralność	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g) niepełnosprawność	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h) długość oczekiwania na mieszkanie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i) dobra opinia wśród sąsiadów	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
j) dbałość o przestrzeń wspólną	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k) umiejętność obsługi sprzętu AGD i korzystania z urządzeń cyfrowych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
l) powierzchnia mieszkania przypadająca na osobę w gospodarstwie domowym	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
m) inne.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

20. Proszę wskazać, którym grupom społecznym miasto powinno zapewnić lokal mieszkalny w demonstratorze w pierwszej kolejności?

	Zdecydowanie tak	Raczej tak	Trudno powiedzieć	Raczej nie	Zdecydowanie nie
a) osobom wychodzącym z placówek opiekuńczych (np. z domu dziecka)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) młodym ludziom wracającym do Myśłowic (np. powrót z emigracji zagranicznej, ze studiów w innym mieście)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) młodym rodzinom, których nie stać na własne mieszkanie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) rodzinom wielodzietnym	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) seniorom mieszkającym obecnie w złych warunkach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f) pracującym w zawodach deficytowych (np. pielęgniarki, fizjoterapeuci, nauczyciele)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g) uchodźcom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h) inne.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
j) inne.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k) inne.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

21. Gdyby zamieszkał(a) Pan(i) w demonstratorze, kogo chciał(a)by Pan(i) mieć za sąsiadów?

a) ze względu na wiek:

- sąsiedzi w zróżnicowanym wieku
 sąsiedzi w młodym wieku (do około 30-35 lat)
 sąsiedzi w średnim wieku (około 35-60 lat)
 sąsiedzi w wieku senioralnym (po 60 roku życia)

b) ze względu na stan gospodarstwa domowego:

- zróżnicowane gospodarstwa domowe
 osoby samotne (jednoosobowe gospodarstwa domowe)
 rodziny bez dzieci
 rodziny z dziećmi

c) ze względu na rodzaj najmu:

- zróżnicowany rodzaj najmu
 mieszkańcy z zasobu socjalnego
 mieszkańcy z zasobu komunalnego

22. Jakie miesięczne koszty utrzymania mieszkania (czynsz, opłaty za media, ogrzewanie) byłyby dla Pana/i akceptowalne?

- do 500 zł 1001-1250 zł
 501-750 zł 1251-1500 zł
 751-1000 zł 1501 zł i więcej

23. Jakie są Pana/i oczekiwania związane z przeprowadzką do demonstratora?

- niższe koszty utrzymania mieszkania
 poprawa warunków mieszkaniowych
 zamieszkam w lepszej okolicy
 będę miał lepszych sąsiadów
 poprawa stanu zdrowia
 poprawa samopoczucia
 wzrost statusu społecznego
 większe poczucie bezpieczeństwa
 dostęp do nowoczesnych technologii
 inne, jakie?